30.03.2016

Sayı: 2016/35

Konu: Personel’e işveren sıfatı ile yapılan müdahaleler hakkında.

**Sn. Site Sakinlerimiz,**

İdari kadro, güvenlik, teknik, temizlik, bahçe ve kafede toplam 36 personel, sitemizde istihdam edilmektedir. Personelimiz, tapuya kayıtlı Site Yönetim Planı, İş Kanununu, İl Emniyet Müdürlüğü Özel Güvenlik Kanunu ve ÇSGB’na kayıtlı Genel İş Sendikası ile belirlenen Toplu İş Sözleşmesindeki esaslar çerçevesinde Kat Maliklerinin **Genel Kurul’da atadığı Yönetim Kurulu tarafından İşveren sıfatı ile yönetilmektedir.**

Sitemizdeki tüm personel, verdikleri hizmet ve emekleri neticesinde aylık maaşlarını Toplu İş Sözleşmesinde belirlenen koşullar çerçevesinde hak etmektedir.

Hal böyle iken **bazı site sakin ve malikleri** tarafından personelimize “**senin paranı ben veriyorum”** şeklinde **aşağılayıcı, hatta hakarete varan** mobbing (psikolojik baskı ve taciz) davranışları sergilenmektedir. Bu durumdaki çalışanın, iş akdini haklı nedenlerle fesih hakkı doğduğu gibi Mobbingin aynı zamanda **bir suç olup bu suçu işleyenler hakkında personel, Cumhuriyet Savcılığı’na suç duyurusunda bulunma hakkına da sahiptir.**

Personel ile ilgili istek ve şikâyetler olması durumunda yonetim@estoncamlievler.com mail adresine talebinizi iletmeniz, **personele yukarda belirtilen tarzda, aynı zamanda suç oluşturan davranışlarda bulunulmaması hususu önemle rica olunur.**

Yıllardır sitemizin hizmetlerinin yürütülmesinde ve geliştirilmesinde canla başla çalışan, **başta idari kadro olmak üzere tüm personelimizden** yönetim olarak memnun olduğumuzu, **yönetimin ve kat maliklerinin tüm istek ve taleplerini eksiksiz olarak yerine getirmek konusunda büyük bir özveri ile çalıştıkları hususu, tüm kat malikleri ve sakinlerinin bilgisine önemle sunulur.**

Saygılarımızla,

 SİTE YÖNETİM KURULU