

Sayı: 2017/142

21.10.2017

Konu: Hal tarafındaki 4.otopark olarak adlandırdığımız alan hak.

## **SİTE SAKİNLERİMİZE ÖNEMLE DUYURULUR**

HAL TARAFINDA BULUNAN VE 4.OTOPARK OLARAK ADLANDIRDIĞIMIZ ALAN, İSPARK TARAFINDAN SİTEMİZDEN ALINARAK İŞLETİLMEK İSTENMEKTEDİR.

BU KONUYLA İLGİLİ YASAL HAKLARIMIZI ARAMAK İÇİN ATAŞEHİR BELEDİYESİ İLE GÖRÜŞME HALİNDEYİZ. ATAŞEHİR BELEDİYESİ TARAFINDAN İBB ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ'NE YAPILACAK İTİRAZA DAYANAK OLMASI İÇİN HAZIRLADIĞIMIZ AŞAĞIDA ÖRNEĞİ DE OLAN DİLEKÇE, GÜVENLİK TARAFINDAN BU HAFTA SONU İMZALARINIZA SUNULACAKTIR.

KONU 75.PARSEL ESTON ÇAMLIEVLER SİTESİ OLARAK BÜYÜK ÖNEM ARZ ETMEKTEDİR. SÖZ KONUSU OTOPARKIMIZIN ELİMİZDEN ALINMASI HALİNDE OTOPARK SIKINTISI YANINDA DAİRELERİMİZİN DEĞERİNİN AZALMASI BİLE İHİTMAL DAIHİLİNDEDİR.

KONUVA DUYARLILIK GÖSTERİLMESİNİ RİCA EDERİZ.

SAYGILARIMIZLA,

SİTE YÖNETİM KURULU  
Kazım Dayan Sevgi Uluğ  
YÖNETİCİLİĞİ  
Kayisdaki Adı: Karaman Çiftlik Yolu Eston Çamlievler  
İçerenköy - Ataşehir/İST. Tel. : (0216) 390 00 00  
KOZYATAĞI V.D. : 933 00 1150  
muhac@estonsitesi.com

### **ATAŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA;**

Eston Çamlievler 75. Parsel ilk kat maliklerine toprak sahibi müteahhit tarafından satışı yapılırken sitenin otoparkı olarak gösterilen yerin bir kısmı, iskan alınabilmesi için Kadıköy Belediyesi'ne OTOPARK OLARAK kullanılmak kaydı ile BİLA BEDEL terk edilen, İstanbul ili Ataşehir İlçesi sınırları içerisinde G 64 sok. (Şehit İsmail Öz sok.) 3269 ada 72. Parsel günündeki ekte kroki ve fotoğraflarla görülen alan, Eston Çamlievler Konutları sakinleri tarafından 1993 yılından bu yana fiilen kullanılmış ve halen de kullanılmaktadır.

Tasarruf hakkı Ataşehir Belediyesi'ne ait olan ve otopark yapılması amacıyla tarafımızdan bila bedel belediyenize verilen ekteki krokide gösterilen yer OLDU BİTTİYE getirilerek İBB Zabıta Müdürlüğü tarafından İSPARK AŞ. ye otopark olarak işletilmek üzere teslim edileceği bildirilerek, sitemiz yönetiminden 7 gün içinde söz konusu yeri kendilerine devretmemiz istenmektedir.

Tarafımıza tebellüğ edilen devir belgesinin ekindeki projede gösterilen 24 yıldır kullandığımız ve 4.otopark olarak adlandırdığımız bu otopark bölgesinin bir kısmının mülkiyeti SİTEMİZE aittir. Tasarruf hakkı Ataşehir Belediyesinde olan ve bir kısmının da mülkiyeti sitemize ait olan 4.otoparkın Büyükşehir Belediyesi'ne teslim edilmesinin KANUNİ ve hukuki dayanağı yoktur.

Biz Eston Çamlıevler sakinleri 24 yıldır, yanımızda bulunan Hal İşletmeciliği'nin gece gündüz trafik, gürültü, kirlilik, güvenlik başta olmak üzere sürekli olarak sıkıntıları yaşadık. Buna rağmen İstanbul Büyük Şehir Belediyesi bu büyük sorunumuzu, hep 2 yıl sonra taşınacak gibi söylemlerle geçiştirdi.

Mülkiyeti sitemize ait olan otopark yapılmak üzere belediyenize BİLA BEDEL terk edilen ancak henüz bu amacına tahsis edilmediği için baştan beri sitemiz tarafından OTO PARK olarak kullanılan ekteki krokide belirtilen söz konusu alanın yeni imar planları çerçevesinde amacına uygun şekilde uygulama yapılincaya kadar mevcut haliyle otopark olarak kullanmamıza olanak sağlanması için gereğinin yapılmasını biz aşağıda imzaları bulunan Eston Çamlıevler 75.Parsel kat malik ve sakinleri arz ve talep ediyoruz.

Gereği emir ve müsaadelerinize arz olunur.

Adı Soyadı	Blok	Daire No	İmza
1.			
2.			
3.			
4.			



HALYOLU Caddesi

BELLEDIYE HIZMET

OP

3268

A 5  
H-S 0.25

A  
H-S

