

**ESTON ÇAMLIEVLER KONUTLARI 75.PARSEL SİTESİ KAT MALİKLERİ'NE  
OLAĞAN GENEL KURUL DUYURUSU**

75.Parsel Eston Çamlievler Konutları Sitesi kat malikleri kurulu Yıllık Olağan Genel Kurul toplantısı **20 Mayıs 2017 Cumartesi** günü saat **10.00'da** SİTE KİŞLİK KAFE'de (Deprem Evinde) yapılacaktır. Bu toplantıda çoğunluğun katılımı sağlanmazsa ikinci toplantı **27 Mayıs 2017 Cumartesi** günü saat **10.00'da** aynı yerde, Yönetim Planımızın ilgili maddeleri gereğince ve çoğunluk aranmaksızın aşağıdaki gündem maddeleri çerçevesinde yapılacaktır.

**Saygılarımızla, duyururuz.**

**Kazım DAYAN**

**YÖNETİM KURULU**  
**Sevgi ULUĞ**

**Yasemin Claire ERENSAL**

**GÜNDEM MADDELERİ:**

- 1- Açılış, yoklama ve saygı duruşu,
- 2- Başkanlık Divanının seçimi ve toplantı tutanaklarının imza yetkisinin verilmesi,  
( 1 başkan, 1 yazman, 2 oy sayım memuru, Toplam 4 kişi )
- 3- Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun okunması,
- 4- Denetim Kurulu Raporunun okunması,
- 5- Yönetim ve Denetim Kurulu faaliyetlerine ilişkin görüş ve düşünceler,
- 6- Yönetim Kurulunun İbrası,
- 7- Denetim Kurulunun İbrası,
- 8- A blokların dış cephelerindeki dökülmeler nedeniyle korozyondan korunma ve tamirat çalışmaları sonrası dış cephe boyası ile boyanması konularının görüşülmesi,
- 9- B ve C blokların dış cephe boyalarının yenilenmesi konusunun görüşülmesi,
- 10- Sekizinci maddenin kabul edilmemesi durumunda; A blokların dış cephe kaynaklı sorunları nedeniyle site yönetimine başvuran 45 ad. daire sahibinin şikâyetlerinin giderilebilmesi için lokal tamiratların yapılması ve tamir edilen bu bölgelerin mevcut dış cephe boya rengiyle boyanması konusunun görüşülmesi,
- 11- 18.05.2017 – 18.05.2018 dönemine ilişkin işletme projesinin Genel Kurul tarafından yapılması ve kabulü,
- 12- Yeni Yönetim ve Denetim Kurulu'nun seçilmesi,
- 13- Dilekler ve Temenniler,
- 14- Kapanış.

**VEKALETNAME**

Eston Çamlievler Konutları 75.Parsel Sitesi Kat Malikleri Kurulunun 20 Mayıs 2017 ve 27 Mayıs 2017 tarihlerinde yapacağı Olağan Genel Kurul Toplantısında beni temsil etmeye ve adıma oy kullanmaya, tutanak ve kararları imzalamaya 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu hükümleri gereğince sahip bulunduğum bütün hak ve yetkilerimi kullanmak üzere;

Sayın..... vekil tayin ettim.

Vekalet Verenin Adı Soyadı : .....

Sitede sahip olduğu gayrimenkulün adresi: Blok : ..... Daire No.....

Sitede oturmuyorsa ulaşılacak adresi: .....

Tlf. ve Faks...../.....

**İMZA**

e-mail.....@.....

**BU DUYURU TEBLİĞ NİTELİĞİNDE OLUP, KİRACILAR EV SAHİPLERİNE DUYURACAKTIR.**

Not: 1. Vekâletnamelerdeki imzaların ıslak imza olması zorunludur. Faksyla gönderilen vekâletnameler yasa gereği kabul edilmeyecektir. Bu hususa vekâlet getirecek olan kat maliklerinin özen göstermelerini rica ediyoruz.

2- Bir kişi kat maliklerinin %5 inden fazla vekil sıfatı ile oy kullanamaz.(Bir kişi en fazla 26 vekâletname alabilir)