19.10.2017

Sayı: 2017/140

Konu: Site kuralları hak.

**Sayın Komşularımıza Duyurulur,**

Bir süre önce blok içlerine bisiklet alınmaması ve daire kapı önlerine bisiklet bırakılmaması konulu duyurumuza gösterdiğiniz anlayış için teşekkür ederiz. Ancak hala üzülerek görüyoruz ki birkaç komşumuz, yapılan sözlü ve yazılı uyarılara rağmen bisikletlerini daire kapısı önlerine koymaya devam etmektedirler.

Blok içlerindeki merdiven sahanlıkları, daire kapısı önleri, yangın merdivenleri ortak alanlardır. Buralara özel eşyalar konulmak suretiyle sürekli olacak şekilde işgal edilerek, diğer kat maliklerinin hakları çiğnenemez. Dolayısıyla bu alanlara bırakılan bisiklet, çocuk arabası, kay kay türü oyuncakları, pazar arabası, ayakkabı, ayakkabı dolabı vs. gibi özel eşyalarınızı kaldırınız.

Blok bodrumları sığınak olarak boş bırakılması site yönetim planında belirtilmektedir. Bu nedenle blok bodrumlarına koyduğunuz özel eşyalarınızı kaldırınız. Söz konusu alan yüksek rutubetli, zaman zaman atık su boru arızaları sebebi ile kirli su basma riski olan bir bölgedir. Zaten burada 2, 3 ay kalan eşya kullanılamaz hale gelmekte ve çöp olmaktadır. Artık kullanmayacağınız 2.el eşyalarınızı lütfen blok bodrumlarına koymayınız.

Diğer bir konu da kapalı otoparka çok uzun süre bırakılan araçlarla ilgilidir. Site yönetim planımızda, kapalı otoparka günlerce devamlı süre ile araç park edilemeyeceği belirtilmektedir. Bu nedenle kapalı otoparka sürekli araç park etmeyiniz.

Ayrıca daire kapısı önlerine çöpleri, ağızları bağlı torbalarda sabah saatlerinde çıkartınız. Geceden ağzı açık şekilde bırakılan çöplerin hijyen, böcek, kedilerin blok içine girmesi ve pislemesi gibi sorunlara neden olduğunu unutmayınız.

Toplu yaşamak özveri ister. Her şeyden önemlisi başkalarının haklarına saygıyı gerektirir. Site yönetiminin uygulatmak durumunda olduğu bu kurallara riayet eden tüm site sakinlerimize teşekkür ederiz.

Saygılarımızla,

 SİTE YÖNETİM KURULU

 Kazım DAYAN Sevgi ULUĞ