

Sayı:2012/20

Konu: Kazanların 5 derece altındaki hava sıcaklıklarında sabaha kadar yakılması yada yakılmaması hak.

Sayın Site Sakinlerimiz

Sitemizde kurulduğu ilk günden bu yana yapılan uygulamada kalorifer kazanları, dış hava sıcaklığı 0 – 5 derece arasındayken geceleri saat 23.30’da kapatılıp sabah saat 05.30’da yakılmaktadır. Sıfır derecenin altında ise zaten kesintisiz yakılmaktadır.

Bu sene özellikle bazı bebekli ailelerden geceleri 5 derecenin altındaki havalarda da kazanların kapatılmadan kesintisiz yakılması yoğun bir şekilde talep edilmiştir.

Yine bazı site sakinlerimiz de geceleri kaloriferleri ılık konumda yakmamızı önermektedir. Sitemizin mevcut 3 kazanı fuel – oil’den doğalgaz yakıtı dönme kazanlar olduğu için 55 derecenin altında sıcak su sisteme verilememektedir. 55 derecenin altında sıcak su verilmesi halinde kazanlarda yoğun yoğunlaşma olmakta ve sistem kapatılmak zorunda kalınmaktadır.

Mevcut kazan yakma rejimi eski kış dönemlerindeki kazan yakma rejimi ile aynı olup, bu güne kadar uygulanmış olan kurallara uygun olarak devam etmektedir. Öneri kabul edildiği takdirde kış mevsiminde çoğu gece kazanların yanması ve doğalgaz tüketimimizin de ciddi oranda artacak olması kesindir. Yeni öneriyle muhtemel doğalgaz tüketim artışının yılsonu kesin hesaplarında en az bir aidat ekstra yaratması söz konusu olacağı dikkate alınmalıdır.

Bu bilgiler ışığında; Geceleri saat 23.30 ile 05.30 arası dış hava sıcaklığı 5 derecenin altında ise kazanın kesintisiz sabaha kadar yakılması ya da yakılmaması konusunu bu hafta sonu görüşlerinize sunup anket sonucuna göre hareket ediyor olacağız.

ANKET GÜN VE SAATLERİ:

03 şubat cuma akşamı: Maviçam blokta saat: 19.00 – 21.30 arası

04 şubat cumartesi günü: Kızılçam, Fıstıkçam, Karaçam blokta saat: 11.00 – 21.30 arası

05 şubat pazar günü: Beyazçam, Köknar, Ladin, Sedir ve Sarıçam bloklarda saat: 11.00 – 21.30 arası

Bilginlerinize sunarız.

Saygılarımızla,

SİTE YÖNETİMİ

